

Minska exploateringsgraden i utvecklingen vid Telefonplan

Förslaget om överdäckning av spårområdet vid Telefonplan för att bygga nya bostadshus intill T-banestationen har väckt mycket motstånd. Om projektet genomförs enligt de planer som varit på samråd ger detta en överexploatering som hotar områdets kulturhistoriska värden, grönytor och de boendes livskvalitet. Flera remissinstanser har riktat kritik mot de förslagna höga husen och varnat för negativa konsekvenser för riksintresset kulturmiljön i LM-staden. Höga hus runt stationen kommer att skugga grannhusen och kommer även att påverka de lokala vindförhållandena i området.

En medborgargrupp, "Telefonplans vänner", har tagit fram ett alternativt förslag med mindre exploateringsgrad. Istället för en skyskrapestad ger det en stadsliknande kvartersstruktur omkring T-banestationen med uppemot 350-400 bostäder. Det fokuserar på en mer balanserad utveckling som bevarar områdets unika karaktär samtidigt som nya bostäder och rekreationsytor skapas.

Mot bakgrund av detta föreslår vi att:

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att revidera planförslaget i enlighet med det alternativa förslaget som presenterats av de boende.

Gabriel Kroon (SD)

Mats Johnsson (SD)

Anders Edin (SD)